

## Umowa nr ...../ 2021

**o udzielenie osobie fizycznej dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze - „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”  
zawarta w dniu ..... w Brzeszczach**

pomiędzy:

Gminą Brzeszcze z siedzibą w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, 32-620 Brzeszcze, NIP 549-219-74-70, zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez:

**Radosława Szota- Burmistrza Brzeszcz**

**przy kontrasygnacie Renaty Dudziak - Skarbnika Gminy Brzeszcze**

a

Imię i nazwisko: .....

Adres:.....

PESEL: .....

**Zwaną/ym dalej „Wnioskodawcą”.**

### § 1.

#### Przedmiot umowy

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem\* budynku mieszkalnego zlokalizowanego ..... (adres) i jako współwłaściciel oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej, którzy wyrażają zgodę na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla Wnioskodawcy\*.
2. Przedmiotem umowy jest udzielenie dofinansowania na wymianę starego źródła ogrzewania w budynku mieszkalnym, o którym mowa w ust. 1. Dofinansowanie udzielane jest w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze - „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”.
3. Zasady przyznawania dofinansowania określa *Regulamin w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze- „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”, przyjęty uchwałą nr XXVI/258/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 23 lutego 2021 r.*
4. Dotacją objęte są koszty poniesione podczas realizacji zadania, określone zgodnie z zakresem, o którym jest mowa w § 3 ust. 5 Regulaminu w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze- „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”, przyjęty uchwałą nr XXVI/258/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 23 lutego 2021 r.

### § 2.

#### Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia ..... do dnia **15.11.2021 r.**
2. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i przedsiębiorcy, który dokona wymiany systemu ogrzewania.
3. Wnioskodawca oświadcza, że:
  - a) zapoznał się z *Regulaminem w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze- „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”, przyjęty uchwałą nr XXVI/258/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 23 lutego 2021 r.*

- b) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Prawa budowlanego.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest zlikwidować dotychczasowe służące ogrzewaniu piece lub kotły c.o. opalane paliwem stałym. Od zasady trwałej likwidacji systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:
    - a) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne, objęte są ochroną Konserwatora Zabytków lub w których montowane są elektryczne wkłady grzewcze, pod warunkiem ich trwałego unieruchomienia w szczególności odcięcia od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie palenisk,
    - b) kominka lub pieca typu ogrzewania miejscowego, o charakterze dekoracyjnym bez płaszcza wodnego, nie stanowiącego głównego źródła ogrzewania, pod warunkiem likwidacji innego starego źródła ogrzewania będącego głównym źródłem ogrzewania,
    - c) gdy demontaż lub likwidacja starego źródła ciepła mogłaby stanowić zagrożenie dla konstrukcji budynku lub gdy koszty takiego działania byłyby nadmiernie wysokie w stosunku do przeciętnych kosztów wykonania podobnego zadania, pod warunkiem trwałego unieruchomienia starego źródła ciepła, w szczególności odcięcia od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie palenisk.
  5. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
  6. Wnioskodawca nie ma prawa do wprowadzania nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie paliw innych niż dedykowane dla kotła (np. poprzez dorobienie dodatkowego rusztu) oraz do dokonania jakichkolwiek zmian w instalacji centralnego ogrzewania w zakresie objętym niniejszą umową ani do odsprzedania na rzecz osoby trzeciej zakupionego w ramach dofinansowania źródła ciepła.
  7. Wnioskodawca zobowiązuje się do użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku, o którym mowa w § 1 ust. 1.

### **§ 3.**

#### **Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty**

1. Gmina zobowiązuje się do zwrotu poniesionych i udokumentowanych kosztów realizacji zadania w wysokości maksymalnie 4 032,25 zł (słownie: cztery tysiące trzydzieści dwa złote 25/100), jednak nie więcej niż 70% kosztów poniesionych przez Wnioskodawcę określonych zgodnie z zakresem, o którym jest mowa w § 3 ust. 5 Regulaminu w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze- „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”, przyjęty uchwałą nr XXVI/258/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 23 lutego 2021 r.
2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi po przedłożeniu dokumentów określonych w § 4 ust. 1, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty przeprowadzenia oględzin przez wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy w Brzeszczach w celu stwierdzenia i udokumentowania faktu realizacji zadania objętego dotacją w ramach realizacji udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze- „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”.
3. Przekazanie dotacji nastąpi przelewem na wskazany we wniosku o udzielenie dotacji rachunek bankowy.

### **§ 4.**

#### **Rozliczenie dotacji**

1. W terminie do 14 dni kalendarzowych po wykonaniu zadania Wnioskodawca przedłoży w Urzędzie Gminy w Brzeszczach wniosek o rozliczenie dotacji wraz z następującymi załącznikami:
  - a) faktury VAT i/lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki wystawione na wnioskodawcę (z datą nie wcześniejszą niż w dniu zawarcia umowy z Gminą Brzeszcze oraz nie późniejszą niż

termin zakończenia zadania określony w umowie o dofinansowanie) wraz z dokumentem potwierdzającym dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy w przypadku płatności innej niż gotówka – w przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztów na fakturze VAT, bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć odrębne zestawienie z wyszczególnieniem kosztów wchodzących w skład całościowej kwoty ujętej na fakturze VAT, bądź rachunku, potwierdzone przez wystawcę ww. dokumentów;

b) Kopia dokumentacji technicznej kotła, certyfikaty, karty produktu i etykiety energetyczne (w przypadku kotła na biomasę (pellet drzewny) – potwierdzające spełnienie wymogów ekoprojektu określonych w przepisach rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe, zgodne z normą PN-EN 303-5:2012);

c) dokument potwierdzający wykonanie zadania objętego dofinansowaniem (np.: w formie protokołu z montażu, protokołu z odbioru technicznego, poświadczenia wydanego przez instalatora, itp.), zawierającego informacje o: adresie budynku mieszkalnego, w którym dokonano zmiany systemu ogrzewania; likwidacji starego źródła ogrzewania; zamontowaniu nowego źródła ogrzewania; terminie wykonania robót; liczbie, rodzaju i mocy starego – likwidowanego i nowego – zamontowanego źródła ogrzewania;

d) dokument potwierdzający utylizację starego źródła ciepła (np. zaświadczenie ze złomowiska, oświadczenie instalatora o odebraniu starego źródła ciepła i oddaniu do utylizacji, potwierdzenie rozbiórki uniemożliwiającej ponowne korzystanie ze starego źródła ciepła).

2. Wzór wniosku o wypłatę dotacji jest dostępny w portalu PrawoMiejscowe.pl pod adresem : [https://prawomiejscowe.pl/UrzadGminyWBrzeszczach/document/711102/Uchwa%C5%82a-XXVI\\_258\\_2021](https://prawomiejscowe.pl/UrzadGminyWBrzeszczach/document/711102/Uchwa%C5%82a-XXVI_258_2021) oraz Informacji Urzędu Gminy w Brzeszczach (parter).
3. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji jest protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy w Brzeszczach w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z zapisami Regulaminu.
4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina wezwie pisemnie Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania.
5. Niezastosowanie się przez Wnioskodawcę do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących nie wykonanie zadania, Wnioskodawca niezwłocznie w formie pisemnej powiadomi o tym fakcie Gminę.

## **§ 5.**

### **Kontrola zadania**

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę, w tym wydatkowania przyznanej dotacji. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego zakończeniu.
2. Kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę prowadzą wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy w Brzeszczach.
3. W ramach kontroli prawidłowości wykonania zadania Wnioskodawca zobowiązuje się do:
  - a) umożliwienia wyznaczonym pracownikom Urzędu Gminy w Brzeszczach wstępu do budynku mieszkalnego, w celu przeprowadzenia wizji lokalnej w trakcie trwania realizacji zadania oraz po jego zakończeniu w okresie do 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania, celem sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania przedmiotu dotacji,
  - b) okazywania na każdorazowe wezwanie dokumentów potwierdzających zgodne z zaleceniami producenta użytkowanie kotła, w tym w szczególności: rachunków/faktur potwierdzających zakup odpowiedniego paliwa, certyfikatów i zaświadczeń przeprowadzonych przeglądów kotła oraz instalacji.

## § 6.

### Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Równowartość kwoty otrzymanej dotacji podlega zwrotowi jeżeli w okresie trwałości projektu Wnioskodawca usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych, o czym mowa w § 5 lub w efekcie przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostanie niezgodne z przeznaczeniem oraz zaleceniami producenta użytkowanie kotła, w szczególności w zakresie stosowania odpowiedniego paliwa, w tym jego przechowywania, odmówi lub uniemożliwi przeprowadzenia kontroli o której mowa w § 4 ust.3.
2. Zasady i termin zwrotu udzielonej dotacji następuje zgodnie z zapisami ustawy o finansach publicznych.
3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy Brzeszcze, wskazany w piśmie stwierdzającym zaistnienie naruszeń postanowień umowy oraz wzywającym do zwrotu dotacji wraz z odsetkami.

## § 7.

### Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 lub w przypadku, gdy w efekcie przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostanie niezgodne z przeznaczeniem oraz zaleceniami producenta użytkowanie kotła, w szczególności w zakresie stosowania odpowiedniego paliwa, w tym jego składowania i przechowywania.

## § 8.

### Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania prac określonych w § 1,
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji,
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 4.

## § 9.

### Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego ze względu na siedzibę Gminy Brzeszcze sądu powszechnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Wnioskodawcy.

- niewłaściwe skreślić

Gmina:

Wnioskodawca:

.....

.....

### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Brzeszcz z siedzibą przy ul. Kościelnej 4, 32 – 620 Brzeszcze;

- 1) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, można się z nim kontaktować poprzez e-mail: [iod@um.brzeszcze.pl](mailto:iod@um.brzeszcze.pl).
- 2) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu: udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Brzeszcze na proekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Brzeszcze- „Działania Gminy Brzeszcze związane z dofinansowaniem wymiany źródeł ciepła”;
- 3) Podane dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych;
- 4) Dane nie będą udostępniane podmiotom zewnętrznym;
- 5) Dane przechowywane będą przez okres niezbędny do przeprowadzenia całości programu;
- 6) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Wniesienie żądania usunięcia danych jest równoznaczne z rezygnacją z udziału w programie;
- 7) Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/i dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
- 8) Podanie przez Pana/i danych osobowych jest dobrowolne. Jest warunkiem złożenia i rozpatrzenia składanego formularza. Formularz bez podanych danych nie zostanie rozpatrzony.
- 9) Pana/i dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą profilowane, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.