

WYKAZ
sporządzony w dniu 30 października 2025 r.
w sprawie oddania w najem i użyczenie lokali użytkowych oraz nieruchomości gruntowych

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA UŻYCZENIA/ NAJMU
1	KR1E/00048507/6	1516/12	0,1224 ha	Przedmiotem użyczenia na czas nieoznaczony jest nieruchomość położona w Brzeszczach przy ul. Przemysłowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren objęty użyczeniem oznaczony jest symbolem: KK – tereny kolejowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00043838/0	661/80	47,10 m2	Przedmiotem użyczenia na czas nieoznaczony jest lokal użytkowy położony w Jawiszowicach przy ul. Os. Paderewskiego 19 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej stowarzyszenia	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25.09.2014) teren oznaczony jest symbolem: C.3.U – teren zabudowy usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
3	KR1E/00045481/6	cz. działki 276/3	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Wilczkowicach przy ul. Starowiejskiej z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: W.19.UN – teren usług nieuciążliwych	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
4	KR1E/00024681/5	Cz. działki 757/196	2,60 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Jawiszowicach przy ul. Turystycznej z przeznaczeniem na usytuowanie 2 szt pojemników na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: J.14.M1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
5	KR1E/00042031/6	cz. działki 1127/39	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Brzeszczach przy ul. Of. Oświęcimia z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: B.190.UN – teren usług nieuciążliwych	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

6	KR1E/00024681/5	cz. działki 172/8	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Brzeszczach przy ul. Piastowskiej z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: B.193.M3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należytny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
7	KR1E/00042075/6	cz. działki 110/34	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Skidzinu, przy ul. Oświęcimskiej z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: S.7.UN– teren usług nieuciążliwych	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należytny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
8	KR1E/00043837/3	cz. działki 1692/27	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Brzeszczach przy ul. Nowa Kolonia z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: B.105.M1– teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należytny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
9	KR1E/00043837/3	cz. działki 1718/20	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Brzeszczach przy ul. Górniczej z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: B.143.M1– teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należytny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
10	KR1E/00029631/5	cz. działki 758/453	1,30 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku jest część nieruchomości położonej w Brzeszczach przy ul. Narutowicza z przeznaczeniem na usytuowanie pojemnika na odzież używaną	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze w rejonie dworca kolejowego Brzeszcze – Jawiszowice przy ul. Dworcowej (uchwała nr XLVI/385/2018 z dnia 27.02.2018 r.) teren objęty najmem oznaczony jest symbolem: 6.KDW – teren drogi wewnętrznej	nie dotyczy	30,00 zł netto miesięcznie za obiekt powiększone o należytny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
11	KR1E/00002072/3	2497/91	0,0110 ha	Przedmiotem użyczenia na okres trzech lat jest nieruchomość położona w Brzeszczach, obręb ewidencyjny Brzeszcze – Jawiszowice, stanowiąca teren byłej kopalni Brzeszcze Wschód z przeznaczeniem na cele statutowe Fundacji	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze w rejonie ulic Przecieszńskiej, Granicznej, Lesisko, Daszyńskiego, Drobnika i Zielonej (uchwała nr LIV/551/2023 z dnia 27.06.2023 r.) teren oznaczony jest symbolem A1.P-U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

12	KR1E/00070007/4	2497/86	0,0318 ha	Przedmiotem użyczenia na okres trzech lat jest udział 1/2 w nieruchomości położonej w Brzeszczach, obręb ewidencyjny Brzeszcze – Jawiszowice, stanowiącej teren byłej kopalni Brzeszcze Wschód z przeznaczeniem na cele statutowe Fundacji	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze w rejonie ulic Przecieszyskiej, Granicznej, Lesisko, Daszyńskiego, Drobniaka i Zielonej (uchwała nr LIV/551/2023 z dnia 27.06.2023 r.) teren oznaczony jest symbolem A1.P-U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
13	KR1E/00070599/0	2497/89	0,1232 ha	Przedmiotem użyczenia na okres trzech lat jest nieruchomość położona w Brzeszczach, obręb ewidencyjny Brzeszcze – Jawiszowice, stanowiąca teren byłej kopalni Brzeszcze Wschód z przeznaczeniem na cele statutowe Fundacji	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze w rejonie ulic Przecieszyskiej, Granicznej, Lesisko, Daszyńskiego, Drobniaka i Zielonej (uchwała nr LIV/551/2023 z dnia 27.06.2023 r.) teren oznaczony jest symbolem A1.P-U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
14	KR1E/00042266/2	Cz. działki 2497/88	0,4602 ha	Przedmiotem użyczenia na okres trzech lat jest nieruchomość położona w Brzeszczach, obręb ewidencyjny Brzeszcze – Jawiszowice, stanowiąca teren byłej kopalni Brzeszcze Wschód z przeznaczeniem na cele statutowe Fundacji	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze w rejonie ulic Przecieszyskiej, Granicznej, Lesisko, Daszyńskiego, Drobniaka i Zielonej (uchwała nr LIV/551/2023 z dnia 27.06.2023 r.) teren oznaczony jest symbolem A1.P-U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
15	KR1E/00024681/5	757/185	21,03 m ²	Przedmiotem najmu na okres trzech lat jest lokal użytkowy znajdujący się na I piętrze budynku położonego w Brzeszczach przy ul. Piłsudskiego 6 z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu protetyki słuchu	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008 r.) teren oznaczony jest symbolem: J.25.UN – tereny usług nieuciążliwych	EK = 259,68 kWh/(m ² · rok)	30,00 zł/m ² netto miesięcznie	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

Wywieszono na tablicy w dniu:
Zdjęto z tablicy w dniu:

Wykaz **zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:
Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości pod nr telefonu: (032) 77 28 568, (032) 77 28 575

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/