

## WYKAZ

## nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela w udziale 1/2

| Nr księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Położenie nieruchomości     | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego  | Cena nieruchomości w udziale 1/2 | Forma zbycia  |
|----------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--|---|----------------------------------|---|
| 1                    | 2                        | 3                               | 4                           | 5  | 6   | 7                                | 8   |
| BB1B/00078833/2      | <b>182/20</b>            | 0,1303                          | Gmina Jasienica, obręb Łązy | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Znajduje się sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Łązy, uchwalonym uchwałą nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23.06.2021 r. działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem MN.17. | <b>78 000,00 zł</b>              | Na podstawie uchwały nr LVII/573/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 26 września 2023 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału w nieruchomości w wysokości 1/2 na rzecz współwłaściciela. |

Objaśnienia do wykazu:

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena nieruchomości zawiera podatek VAT - stawka 23%.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej – Gazeta Krakowska, Gazeta Beskidzka, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl), Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach oraz w Urzędzie Gminy Jasienica, Jasienica 159, 43-385 Jasienica, na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: **27.03.2024 r.**

Zdjęto z tablicy w dniu:.....**2024 r.**

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/