

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeszcze przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI /LOKAŁU	OPIS NIERUCHOMOŚCI /LOKAŁU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWY/ NAJMU	TERMIN WNOŚZENIA CZYNSZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA DZIERŻAWY/ NAJMU
1	KR1E/00029631/5	część działki 2491/34	2,8500 ha	Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości położonej w Jawiszowicach z przeznaczeniem na cele rolne	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze w rejonie ulic Przeciszryńskiej, Granicznej, Lesisko, Daszyńskiego , Drobnia i Zielonej (uchwała Nr LIV/551/2023 z dnia 27.06.2023 r.) teren przeznaczony do oddania w dzierżawę oznaczony jest symbolami: A10.U – teren zabudowy usługowej, A7.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, A9.KDW – teren dróg wewnętrznych	1031,34 zł brutto rocznie	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00043838/0	działka nr 661/30	187,70 m2	Przedmiotem najmu na czas nieoznaczony jest lokal użytkowy znajdujący się w budynku SWC Wschód 2 położonym w Jawiszowicach ul. Os. Paderewskiego z przeznaczeniem na cele socjalno – magazynowe	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jawiszowic i Brzeszcz (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25.09.2014 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem: C5.U – teren zabudowy usługowej	13,39 zł/m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

Wywieszono na tablicy w dniu: 27 lutego 2024 r.

Zdjęto z tablicy w dniu: 2024 r.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:
Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (032) 77 28 568.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/