

WYKAZ
sporządzony w dniu 2 grudnia 2022 r.
w sprawie oddania w najem i użyczenie nieruchomości

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI /LOKALI	OPIS NIERUCHOMOŚCI/ LOKALU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWY /NAJMU	TERMIN WNOWSZENIA CZYNSZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA DZIERŻAWY/ NAJMU/ UŻYCZENIA
1	KR1E/00044666/0	4538/2	268,11 m2	Przedmiotem najmu na okres 1 roku są pomieszczenia znajdujące się na poddaszu budynku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (Uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 30.09.2008) teren oznaczony jest symbolami: B.172.UN – tereny usług nieuciążliwych	Czynsz najmu za pomieszczenia 2445,16 zł netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00063316/1	cz. działki nr 3344/3 i 3344/2 wraz z lokalami w budynku znajdującym się na gruncie	grunt 0,4500 ha; lokale 230 m ²	Przedmiotem najmu na okres 6 miesięcy jest część nieruchomości z przeznaczeniem pod zaplecze techniczne oraz lokale w budynku znajdującym się na gruncie	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XLVI/385/2018 z dnia 27.02.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.U-KSp – teren zabudowy usługowej lub parkingu	czynsz za grunt 8055,00 zł netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT; czynsz za lokale 2198,80 zł netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

3	KR1E/00043838/0	661/80	47,10 m2	Przedmiotem użyczenia na okres 3 lat jest lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej stowarzyszenia	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25.09.2014) teren oznaczony jest symbolem: C.3.U – teren zabudowy usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)	Na rzecz wnioskującego
---	-----------------	--------	----------	---	--	-------------	-------------	-------------	--	------------------------

Wywieszono na tablicy w dniu: 5 grudnia 2022 r.

Zdjęto z tablicy w dniu:..... 2022 r.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości pod nr telefonu: (032) 77 28 568, (032) 77 28 575.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/