

WYKAZ

dotyczący sprzedaży przez Gminę Brzeszcze w drodze przetargu ustnego ograniczonego, udziału w wysokości 4/12 w nieruchomości gruntowej zabudowanej

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KR1E/00010773/6	758/239	0,0460	Brzeszcze ul. Wojska Polskiego 3	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem mieszkalnym. Działka posiada regularny kształt oraz dostęp do drogi gminnej.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) ze zmianami, działka nr 758/239 położona jest w około 95% w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem J.38.M3, w pozostałej części w terenie dróg dojazdowych, oznaczonym symbolem D1x2.	EK = 362,39 kWh/(m ² · rok)	123 000,00 zł	Na podstawie uchwały nr LX/596/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 28 listopada 2023 r. udział w wysokości 4/12 w nieruchomości gruntowej, zabudowanej, przeznaczony został do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Objaśnienia do wykazu:

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.361).**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: **29 kwietnia 2024 r.**

Zdjęto z tablicy w dniu:2024 r.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/