

**WYKAZ****sporządzony w dniu 14 marca 2017 r.****w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości, oddania w najem części nieruchomości oraz najem lokalu użytkowego**

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI [m <sup>2</sup> ]	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNISZU DZIERŻAWY/NAJMU	TERMIN WNIOSZENIA CZYNISZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA DZIERŻAWY/NAJMU
1	KR1E/00024681/5	część działki nr 1280/173	1170 m2	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele rolne	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem M3 – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej	55,00 zł brutto rocznie	do dnia 31 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00024681/5	część działki nr 1280/173	1280 m2	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele rolne	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem M3 – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej	55,00 zł brutto rocznie	do dnia 31 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

3	KR1E/00024681/5	część działki nr 1111/46	60 m2	Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest część nieruchomości niezabudowanej na której usytuowany jest pawilon handlowy	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem M3 – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej	4,00 zł/ m2 netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
4	KR1E/00043837/3	1505/40	35,09 m2	Przedmiotem najmu na okres 9 miesięcy jest lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku socjalno – gospodarczego na Stadionie Sportowym KS Górnik	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem ZU – obszar zieleni urządzonej	10 zł/m2 netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

Wywieszono na tablicy w dniu: ..... 2017 r.

Zdjęto z tablicy w dniu:.....2017 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

**Objaśnienia do wykazu:**

Dzierżawa oraz najem przeznaczony jest dla osób wnioskujących. W przypadku wyrażenia zainteresowania zawarciem umowy dzierżawy lub najmu gruntu oraz lokalu należy w terminie wywieszenia wykazu złożyć w tut. Urzędzie ofertę na dzierżawę, najem gruntu lub lokalu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (032) 77 28 568.