

**WYKAZ**  
nieruchomości i lokalu stanowiących własność Gminy Brzeszcze przeznaczonych do oddania w najem

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI /LOKALU	OPIS NIERUCHOMOŚCI /LOKALU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU NAJMU	TERMIN WNOŠZENIA CZYNŠU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA NAJMU
1	KR1E/00042031/6	część działki nr 3627/4	2,000 ha	Przedmiotem najmu na okres 13 miesięcy jest część nieruchomości położonej w Brzeszczach z przeznaczeniem na składowanie materiałów związanych z realizacją budowy linii sortowniczej odpadów komunalnych	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze w rejonie ulic Przeciszyskiej, Granicznej, Lesisko, Daszyńskiego, Drobnika i Zielonej (uchwała Nr LIV/551/2023 z dnia 27.06.2023 r.) teren przeznaczony do oddania w najem oznaczony jest symbolami: C8.P-U – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów lub zabudowy usługowej oraz C9.ZNU – teren zieleni nieurządzonej	2,05 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00024681/5	działka nr 757/185	10,12 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku usługowego położonego w Brzeszczach przy ul. Piłsudskiego 6 z przeznaczeniem na udzielanie świadczeń medycznych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) budynek, w którym znajduje się lokal przeznaczony do oddania w najem położony jest w terenie oznaczonym symbolem: J.25.UN - teren usług nieuciążliwych	14,68 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

Wywieszono na tablicy w dniu: .....

Zdjęto z tablicy w dniu: .....

Wykaz **zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (032) 77 28 568.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/