

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeszcze przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie

L.P	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA NAJMU/ UŻYCZENIA
1	KR1E/00042031/6	część działki nr 1127/38	32 m ²	Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest część nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowym	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem B.190.UN „P” – teren usług nieuciążliwych do realizacji celów publicznych	nie dotyczy	5,59 zł/ m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00063316/1	część działki nr 3344/3 i 3344/2 wraz z lokalami w budynku znajdującym się na gruncie	grunt 0,4500 ha; lokale 230 m ²	Przedmiotem najmu na okres 3 miesięcy jest część nieruchomości z przeznaczeniem pod zaplecze techniczne oraz lokale w budynku znajdującym się na gruncie	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze w rejonie dworca kolejowego Brzeszcze – Jawiszowice przy ul. Dworcowej (uchwała Nr XLVI/385/2018 z dnia 27.02.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.U-KSp – teren zabudowy usługowej lub parkingu	EK = 78,78 kWh/(m ² · rok)	czynsz za grunt 9225,00 zł netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT; czynsz za lokale 2516,20 zł netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
3	KR2E/00028670/0	część działki nr 1920/19 i 1920/18	159,30 m ²	Przedmiotem najmu na czas nieoznaczony są pomieszczenia znajdujące się w budynku położonym w Zasolu przy ul.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren będący przedmiotem wykazu przeznaczony jest do	EK = 200,83 kWh/(m ² · rok)	czynsz za gabinety lekarskie, zabiegowe rejestrację 10,60 zł/m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

				Kostka Jagiełły 6 z przeznaczeniem na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej	celów publicznych, teren oznaczony symbolem: Z.15.UN „P” – tereny usług nieuciążliwych		VAT oraz czynsz za korytarze, sanitariaty, węzły sanitarne 4,77 zł/m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT		od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	o gospodarce nieruchomości mi (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)	
4	KR1E/00043838/0	część działki nr 661/81	17 m ²	Przedmiotem użyczenia na okres 3 lat jest część nieruchomości położonej w Jawiszowicach z przeznaczeniem na wybudowanie wiat na odpady i ich użytkowanie	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jawiszowic i Brzeszcz w rejonie ulic Turystycznej, Łęckiej, Drobniaka i Daszyńskiego, (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25 września 2014 r. z późn. zm.) część działki podlegająca użyczeniu oznaczona jest symbolem: C4.KDW – teren drogi wewnętrznej, uzupełniający sposób zagospodarowania m.in. obiekty małej architektury	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego

Wywieszono na tablicy w dniu: 7 czerwca 2023 r.

Zdjęto z tablicy w dniu:2023 r.

Wykaz **zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (32) 77 28 559.

Burmistrz Brzeszcz

Radostaw Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/