

dotyczący sprzedaży przez Gminę Brzeszcze w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Brzeszczach

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
KR1E/00042031/6	1267/3	0,1266	Brzeszcze ul. Daszyńskiego	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona i częściowo zadrzewiona, znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych. Posiada dostęp do drogi publicznej. Sieć gazowa, energii elektrycznej, wodna i kanalizacyjna znajdują się w granicy nieruchomości. Przez środkową część działki przechodzi sieć gazowa, telekomunikacyjna oraz energii elektrycznej.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) ze zmianami, działka nr 1267/3 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej, oznaczonym symbolami B.259M3 i B.258.M3 oraz w terenie między liniami rozgraniczającymi drogi dojazdowej, oznaczonym symbolem D1x2. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	105 000,00 zł	Na podstawie uchwały nr XIII/147/2025 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 27 maja 2025 r. nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Objaśnienia do wykazu:

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena nabycia nieruchomości zawiera należyty podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: 30 maja 2025 r.

Zdjęto z tablicy w dniu:2025 r.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/