

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
KR1E/00043157/2	<b>1127/29</b>	0,0097	Brzeszcze	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) z późn. zmianami, działka nr 1127/29 położona jest w terenie usług nieuciążliwych, oznaczonym symbolem B.190.UN. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	<b>8 367,00 zł</b>	Na podstawie uchwały nr LXI/615/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych
KR1E/00042022/0	<b>661/14</b>	0,0054	Jawiszowice	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jawiszowic i Brzeszcz w rejonie ulic Turystycznej, Łęckiej, Drobniańska i Daszyńskiego, uchwalonym uchwałą nr XLII/427/14 z dnia 25 września 2014 r. z późn. zm. działka nr 661/14 położona jest w terenie zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem C5.U. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	<b>4 658,00 zł</b>	Na podstawie uchwały nr LXI/615/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych
KR1E/00046321/4	<b>661/15</b>	0,0058	Jawiszowice	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jawiszowic i Brzeszcz w rejonie ulic Turystycznej, Łęckiej, Drobniańska i Daszyńskiego, uchwalonym uchwałą nr XLII/427/14 z dnia 25 września 2014 r. z późn. zm. działka nr 661/15 położona jest w terenie zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem C5.U. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	<b>3 001,80 zł</b> <b>(art. 69 ust. 2 ugn)</b>	Na podstawie uchwały nr VI/75/2024 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 października 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego
KR1E/00042545/2	<b>756/239</b>	0,0067	Brzeszcze	Nieruchomość niezabudowana, stanowi część posesji przy ul. Kopernika 11, użytkowana jako ogród	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) z późn. zmianami, działka nr 756/239 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej, oznaczonym symbolem J.31.M3.	<b>1111,40 zł</b> <b>(art. 69 ust. 1 ugn)</b>	Na podstawie uchwały nr VI/74/2024 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 października 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego

Objaśnienia do wykazu:

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega opodatkowaniu VAT.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl), Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: **14.11.2024 r.**

Zdjęto z tablicy w dniu:.....

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/