

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości/nr działki/	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
KR1E/00042307/2	758/408 758/409 758/410	0,0258	Brzeszcze, obręb ewidencyjny: Brzeszcze – Jawiszowice, rejon ul. Mickiewicza i 1 Maja	Nieruchomość posiada kształt prostokątna, zabudowana murowanym pawilonem handlowym w zabudowie szeregowej	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) z późn. zmianami, działki nr 758/408, 758/409, 758/410 położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolem J.13.M1. Ponadto działki znajdują się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	22 771,00 zł	Na podstawie uchwały nr LXI/615/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych
KR1E/00021680/7	459/14	0,0074	Przecieszyn ul. Sosnowa	Nieruchomość niezabudowana, stanowi część posesji przy ul. Sosnowej 6, użytkowana jako ogród	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) z późn. zmianami, działki nr 459/14 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem P.33.M3. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	1190,00 zł (art. 69 ust. 1 ugn)	Na podstawie uchwały nr IX/121/2025 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 28 stycznia 2025 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

- Objaśnienia do wykazu:
- 1. **Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
 - 2. **Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega opodatkowaniu VAT.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: **14.04.2025 r.**

Zdjęto z tablicy w dniu:.....

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/