

## WYKAZ

## dotyczący sprzedaży przez Gminę Brzeszcze w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Brzeszczach

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
KR1E/00021401/8	<b>758/93</b>	0,0755	Brzeszcze ul. Grottgera	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, ogrodzona od strony północnej, południowej i zachodniej, wykorzystywana jako część ogrodu przydomowego sąsiedniej nieruchomości. Zadrzewiona i zakrzewiona. W południowo – wschodnim narożniku działki blaszany garaż/szopa, nie związany trwale z gruntem. Działka znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) ze zmianami, działka nr 758/93 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej, oznaczonym symbolem J.28.M3.	<b>121 200,00 zł</b>	Na podstawie uchwały nr VI/72/2024 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 października 2024 r. nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Objaśnienia do wykazu:

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena nabycia nieruchomości zawiera należny podatek VAT w wysokości 23%.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl), Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: **12 grudnia 2024 r.**

Zdjęto z tablicy w dniu: .....**2025 r.**

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/