

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej położonej w Skidzinie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	KR1E/00045479/9
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI/NR DZIAŁKI/	2190/2
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI [ha]	0,4947
POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	Skidziń ul. Piwna
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem, niepodpiwniczonym tzw. „Dworek” o pow. użytkowej pomieszczeń 376,65 m ² , pow. zabudowy 549,19 m ² i kubaturze 3495,00 m ³ . Nieruchomość ogrodzona, o regularnym kształcie, ukształtowanie terenu płaskie. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość jest uzbrojona (woda, energia elektrycznej). Nieruchomość nie jest obciążona prawem osób trzecich.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) wraz ze zmianami (t.j. uchwała Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXI/239/08 z dn. 30.09.2008r., Dz. Urz. Województwa Małopolskiego nr 861 poz. 6450 z dn. 16.12.2008r.), działka nr 2190/2 odległa do 7,5m od osi ul. Oświęcimskiej położona jest w terenie między liniami rozgraniczającymi drogi lokalnej oznaczonym symbolem L1x2, odległa do 6m od osi ul. Piwnej oraz pasem szerokości około 10m wzdłuż północnej granicy w terenie między liniami rozgraniczającymi drogi dojazdowej oznaczonym symbolem D1x2, pozostała część w obszarze usług nieuciążliwych przeznaczonych dla realizacji celów publicznych, oznaczonym symbolem S.5.UN."P". Zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu miejscowego działka znajduje się w obszarze o wysokich walorach kulturowych i zabudowana jest obiektem architektonicznym o wysokiej wartości zabytkowej i historycznej. Ponadto działka położona jest w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	275 233,00 zł*
FORMA ZBYCIA	Nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego na podstawie uchwały Nr XXI/216/12 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 sierpnia 2012r.

Objaśnienia do wykazu:

**wylicytowana cena nieruchomości na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług jest zwolniona z podatku VAT.*

Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: /032/ 77 28 580 lub /032/ 77 28 575.

20 09 2018

Wywieszono na tablicy w dniu:

Zdjęto z tablicy w dniu:

Burmistrz Brzeszcz

Cecylia Szasarczyk

