

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz dotychczasowego najemcy**

Nr lokalu	Pow. lokalu mieszkalnego (w m <sup>2</sup> )	Pow. pomieszczeń przynależnych (w m <sup>2</sup> )	Udział w gruncie	Numer działki	Numer Kw	Położenie	Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu	W tym:		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
								Wartość lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	
27	46,70	6,70	534/15285	757/146	KR1E/00045 098/4	Brzeszcze ul. B. Prusa 6/27	119 570,00 zł	118 018,00 zł	1 552,00 zł	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) wraz ze zmianami (t.j. uchwała Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXI/239/08 z dn. 30.09.2008r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego nr 861 poz. 6450 z dn. 16.12.2008r.) działka 757/146 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolem J.14.M1.

1. *Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego pod warunkiem, że złoży wniosek o jego nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.*
2. *Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego, na podst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dn.11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, jest zwolniona z podatku VAT.*

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono w dniu .....

Wykaz zdjęto w dniu .....