

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz dotychczasowego najemcy**

Nr lokalu	Pow. lokalu mieszkalnego (w m <sup>2</sup> )	Pow. pomieszczeń przynależnych (w m <sup>2</sup> )	Udział w gruncie	Numer działki	Numer Kw	Położenie	Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu	W tym:		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
								Wartość lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	
1	60,07	1,01	855/10000	844/3, 4528	KR1E/00042239/4	Brzeszcze ul. Pszczyńska 11	150 070,00 zł	134 392,00 zł	15 678,00 zł	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) wraz ze zmianami (t.j. uchwała Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXI/239/08 z dn. 30.09.2008r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego nr 861 poz. 6450 z dn. 16.12.2008r.) działka 4528 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem B.293.M3 oraz w terenach dróg lokalnych L1X2/6, działka 844/3 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem B.293.M3 oraz w terenie zieleni nieurządzonej oznaczonej symbolem B.294.ZN .

Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego pod warunkiem, że złożą wniosek o jego nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dn.11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, jest zwolniona z podatku VAT.

Wykaz wywieszono w dniu .....

Wykaz zdjęto w dniu .....