

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz dotychczasowego najemcy na podstawie uchwały nr XXII/222/2020 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad
sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Brzeszcze**

Położenie	Pow. lokalu mieszkalnego (w m ²)	Pow. pomieszczeń przynależnych (w m ²)	Udział w gruncie	Numer działki	Numer Kw	Świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku	Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu	W tym:		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
								Wartość lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	
Brzeszcze ul. Bolesława Prusa 8 Nr lokalu: 9	47,7	9,00	567/15512	757/140	KR1E/00045 097/7	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania w energię użytkową: EU = 74,44 kWh (m ² ·rok) Wskaźnik rocznego zapotrzebowania w energię końcową: EK = 96,79 kWh (m ² ·rok) Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną: EP = 117,67 kWh (m ² ·rok) Jednostkowa wielkość emisji CO ₂ : E _{CO2} = 0,0281 t CO ₂ /(m ² ·rok) Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową: U _{OZE} = 0,00%	238 753,00 zł	235 974,00 zł	2 779,00 zł	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) z późn. zm., działka 757/140 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolem J.14.M1.

- 1. Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego pod warunkiem, że złożą wniosek o jego nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- 2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego, na podst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dn.11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, jest zwolniona z podatku VAT.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono w dniu

Wykaz zdjęto w dniu

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/