

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz dotychczasowego najemcy**

| Nr lokalu | Pow. lokalu mieszkalnego (w m <sup>2</sup> ) | Pow. pomieszczeń przynależnych (w m <sup>2</sup> ) | Udział w gruncie | Numer działki | Numer Kw            | Położenie                        | Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu | W tym:         |                                 | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  |
|-----------|--|--|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------|---|----------------|---------------------------------|---|
|           |  |  |                  |               |                     |                                  |   | Wartość lokalu | Wartość ułamkowej części gruntu |   |
| 2         | 39,90  | 13,20  | 531/18016        | 758/592       | KR1E/00044<br>940/5 | Brzeszcze<br>ul. Konopnickiej 17 | 103 151,00 zł                                 | 101 689,00 zł  | 1 462,00 zł                     | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) wraz ze zmianami (t.j. uchwała Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXI/239/08 z dn. 30.09.2008r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego nr 861 poz. 6450 z dn. 16.12.2008r.) działka 758/592 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolem J.13.M1. |

- 1. Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego pod warunkiem, że złożą wnioski o jego nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- 2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego, na podst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dn.11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, jest zwolniona z podatku VAT.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono w dniu .....

Wykaz zdjęto w dniu .....