

WYKAZ
sporządzony w dniu 5 grudnia 2024 r.
w sprawie oddania w najem i użyczenie lokali użytkowych

| L.P. | NR KSIĘGI WIECZYTEJ | NR DZIAŁKI | POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI I/LOKALU | OPIS NIERUCHOMOŚCI / LOKALU | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ | WYSOKOŚĆ CZYNSZU | TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU | ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT | UWAGI | FORMA UŻYCZENIA/ NAJMU |
|------|---------------------|------------------|-------------------------------------|--|--|--|---|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 1 | KR1E/00050590/1 | 1518/19, 1518/22 | 150 m ² | Przedmiotem użyczenia na czas nieoznaczony jest pomieszczenie znajdujące się w zachodniej części budynku hali warsztatowej przeznaczone do oddania w celu magazynowania oraz konserwacji przedmiotów historycznych, artefaktów | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren, na którym znajduje się budynek oznaczony jest symbolem B.113.UN – tereny usług nieuciążliwych | - | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 2 | KR1E/00044666/0 | 4538/2 | 268,11 m ² | Przedmiotem najmu na okres 1 roku są pomieszczenia znajdujące się na poddaszu budynku położonego w Brzeszczach przy ul. Nosala 7 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren, na którym znajduje się budynek oznaczony jest symbolami: B.172.UN – tereny usług nieuciążliwych, B.168.M3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | EK = 138,89 kWh/(m ² · rok) | 11,62 zł/m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT | 21 dni od daty wystawienia faktury | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 3 | KR1E/00044666/0 | 4538/2 | 123,38 m ² | Przedmiotem najmu na okres 1 roku są pomieszczenia znajdujące się na poddaszu budynku położonego w Brzeszczach przy ul. Nosala 7 z przeznaczeniem na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy typu D | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: B.172.UN – tereny usług nieuciążliwych, B.168.M3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, L1X2/17 – tereny dróg lokalnych | EK = 138,89 kWh/(m ² · rok) | 11,62 zł/m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT | 21 dni od daty wystawienia faktury | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

| | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---------|--|---|---|--|---|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 4 | KR1E/00043837/3 | 1505/40 | 35,09 m ² | Przedmiotem najmu na czas nieoznaczony jest lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku socjalno – gospodarczego na Stadionie Sportowym KS Górnik z przeznaczeniem na magazyn sprzętu | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ofiar Oświęcimia, Siedliska (uchwała LIV/552/2023 z dnia 27.06.2023) teren oznaczony jest symbolem: A1.US – teren usług sportu i rekreacji | EK = 137,50 kWh/(m ² · rok) | 14,68 zł/m ² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT | 21 dni od daty wystawienia faktury | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 5 | KR1E/00043837/3 | 1505/40 | 55,99 m ² 49,50 m ² | Przedmiotem użyczenia na okres 3 lat są pomieszczenia znajdujące się na parterze i piętrze budynku socjalno – gospodarczego na stadionie sportowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowej | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ofiar Oświęcimia, Siedliska (uchwała LIV/552/2023 z dnia 27.06.2023) teren oznaczony jest symbolem: A1.US – teren usług sportu i rekreacji | - | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

Wywieszono na tablicy w dniu:

Zdjęto z tablicy w dniu:

Wykaz zostaje **podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości lub telefonicznie pod nr telefonu: 32 77 28 568.

Burmistrz Brzeszcz

Radostaw Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/