

WYKAZ

dotyczący sprzedaży przez Gminę Brzeszcze w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Brzeszczach

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
KR1E/00002072/3	2528/4	0,0009	Brzeszcze ul. Drobniaka, obręb ewidencyjny Brzeszcze - Jawiszowice	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada kształt trójkąta, nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jawiszowic i Brzeszcz w rejonie ulic Turystycznej, Łęckiej, Drobniaka i Daszyńskiego, (uchwała nr XLII/427/14 z dnia 25 września 2014 r. z późn. zm.) działka nr 2528/4 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem B1.MN. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	3 100,00 zł	Na podstawie uchwały nr LXIII/639/2024 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 27 lutego 2024 r. nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Objaśnienia do wykazu:

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena nabycia nieruchomości zawiera należny podatek VAT w wysokości 23%.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: **16 kwietnia 2024 r.**

Zdjęto z tablicy w dniu:**2024 r.**

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/