

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych							
Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
KR1E/00050269/2	190/5	0,1289	Jawiszowice	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.2005 r.) z późn. zmianami, działka nr 190/5 położona jest w terenie usług nieuciążliwych, oznaczonym symbolem J.65.UN.	81 183,19 zł cena została powiększona o należny podatek VAT 22%	Na podstawie uchwały nr XIV/161/2025 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Jawiszowicach na rzecz jej użytkownika wieczystego
KR1E/00045155/2	106/7	0,1193	Skidziń	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Skidziń I” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LIII/420/2018 z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6842 z dnia 15 października 2018 r.) działka nr 106/7 położona jest w terenie zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem 1.U oraz terenie dróg publicznych, oznaczonym symbolem 1.KDZ. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	55 854,00 zł cena nie podlega opodatkowaniu VAT	Na podstawie uchwały nr XIV/160/2025 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Skidzinu na rzecz jej użytkownika wieczystego
KR1E/00042619/2	1193/24	0,1839	Brzeszcze	Nieruchomość zabudowana budynkami magazynowymi i biurowymi, posiada dostęp do drogi publicznej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze w rejonie ulic Ofiar Oświęcimia, Siedliska uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LIV/552/2023 z dnia 27 czerwca 2023 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 4797 z dnia 7 lipca 2023 r.) działka nr 1193/24 położona jest w terenie zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem C3.U. Ponadto działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.	85 116,00 zł cena nie podlega opodatkowaniu VAT	Na podstawie uchwały nr XIII/150/2025 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego

- Objaśnienia do wykazu:
- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
 - Cena nieruchomości jest ceną minimalną zgodnie z art. 69 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, telefonicznie pod nr telefonu: /32/ 77 28 559.

Wywieszono na tablicy w dniu: 13.10.2025 r.

Zdjęto z tablicy w dniu:.....

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/