

**WYKAZ**  
**sporządzony w dniu 18 kwietnia 2017 r.**  
**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości oraz oddania w najem części nieruchomości**

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI [m <sup>2</sup> ]	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWY/NAJMU	TERMIN WNOŚZENIA CZYNSZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA DZIERŻAWY/NAJMU
1	KR1E/00045485/4	część działki nr 1273/4	290 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele rolne	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem M3 – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej	45,00 zł brutto rocznie	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
2	KR1E/00024681/5	działka nr 757/88	90 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest nieruchomość niezabudowana na której usytuowany jest pawilon handlowy	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem M1 – obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	4,50 zł/ m <sup>2</sup> netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT	21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
3	KR1E/00040206/0	cz działki nr 138/76	3520 m <sup>2</sup>							
	KR1E/00042184/3	cz. działki nr 138/66	7180 m <sup>2</sup>						Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r.	
		cz. działki nr 138/141	540 m <sup>2</sup>							
		cz. działki nr 138/140	600 m <sup>2</sup>							
		cz. działki nr 138/92	2470 m <sup>2</sup>							

	cz. działki nr 138/72	2550 m2	Przedmiotem dzierżawy na okres 8 miesięcy jest nieruchomości oraz części nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w celu eksploatacji kruszyw	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXVIII/236/2000 z dnia 27.10.2000 r.) teren oznaczony jest symbolem ZR (w) – obszar terenów rekreacyjnych (zbiorników wodnych). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała nr XXXIII/234/2016 z dnia 29.11.2016 r.) teren oznaczony jest symbolami: B5.WS oraz B6.WS-US – teren wód powierzchniowych i usług sportu i rekreacji.	3596,44 zł netto powiększone o należny podatek VAT	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	poz. 2147 z późn zm.)	Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego
	cz. działki nr 138/74	1180 m2							
	cz. działki nr 145/124	450 m2							
	cz. działki nr 145/118	520 m2							
	cz. działki nr 145/100	730 m2							
	cz. działki nr 145/116	820 m2							
	cz. działki nr 145/114	480 m2							
	cz. działki nr 145/98	450 m2							
	cz. działki nr 145/120	500 m2							
	cz. działki nr 145/108	650 m2							
	cz. działki nr 145/96	720 m2							
	cz. działki nr 145/123	440 m2							
	cz. działki nr 145/112	450 m2							
	cz. działki nr 145/110	480 m2							
	działka nr 138/21	2842 m2							

Wywieszono na tablicy w dniu: ..... 2017 r.

Zdjęto z tablicy w dniu: .....2017 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

**Objaśnienia do wykazu:**

Dzierżawa oraz najem przeznaczony jest dla osób wnioskujących. W przypadku wyrażenia zainteresowania zawarciem umowy dzierżawy lub najmu gruntu należy w terminie wywieszenia wykazu złożyć w tut. Urzędzie ofertę na dzierżawę lub najem gruntu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (032) 77 28 568.