BURMISTRZ BRZESZCZ
ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze

# WYKAZ
## sporządzony w dniu 3 lutego 2021 r.
## w sprawie oddania w dzierżawę i najem nieruchomości

| L.P. | NR KSIĘGI WIECZYSTEJ | NR DZIAŁKI | POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI /LOKALU | OPIS NIERUCHOMOŚCI/ LOKALU | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWY/ NAJMU | TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU | ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT | UWAGI | FORMA DZIERŻAWY/ NAJMU |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | KR1E/00029631/5 | cz. działki nr 2491/34 | 3,9325 ha | Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest część nieruchomości położonej w Jawiszowicach z przeznaczeniem na cele rolne | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25.09.2014 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: D21.U – teren zabudowy usługowej, D19.MN – teren zabudowy jednorodzinnej, D20.KDW, D22.KDW – teren drogi wewnętrznej, 13.KDD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej | 700,00 zł brutto rocznie | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. 1990 z późn. zm.) | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego |
| 2 | KR1E/00030544/8 | działka nr 150/48 | 0,0671 ha | Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest nieruchomość niezabudowana z przeznaczeniem na wybudowanie wiaty w celu realizacji zadań statutowych | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018) teren oznaczony jest symbolem: 1.WS-US2 – tereny wód powierzchniowych śródlądowych oraz usług sportu i rekreacji | 0,15 zł/m² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT | 21 dni od daty wystawienia faktury | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | KR1E/00043838/0 | działka nr 661/30 | 187,70 m2 | Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest lokal użytkowy znajdujący się w budynku SWC Wschód 2 położonym w Jawiszowicach na os. Paderewskiego z przeznaczeniem na cele socjalno – magazynowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25.09.2014 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem: C5.U – teren zabudowy usługowej | 10,00 zł/m² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT | 21 dni od daty wystawienia faktury | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 4 | KR1E/00048726/7 | cz. działki nr 661/83 | 0,0160 ha | Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest część nieruchomości niezabudowanej z przeznaczeniem na urządzenie przestrzeni otwartej dla dzieci przy żłobku | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XLII/427/14 z dnia 25.09.2014 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: C7.MW – teren zabudowy wielorodzinnej, C5.U – teren zabudowy usługowej | 1,17 zł/m² netto miesięcznie powiększone o należny podatek VAT | 21 dni od daty wystawienia faktury | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

**Wywieszono na tablicy w dniu:** 3.02 **2021 r.**
**Zdjęto z tablicy w dniu:** ..... **2021 r.**

Wykaz **zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

*Objaśnienia do wykazu:*
*Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (032) 77 28 568.*

Burmistrz Brzeszcz
Radosław Szot