

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeszcze przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| L.P. | NR KSIĘGI WIECZYSTEJ | NR DZIAŁKI              | POW. NIERUCHOMOŚCI | OPIS NIERUCHOMOŚCI  | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  | WYSOKOŚĆ CZYNISZU  | TERMIN WNOŠZENIA CZYNISZU          | ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT   | UWAGI  | FORMA                                 |
|------|----------------------|-------------------------|--------------------|---|---|--|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 1    | KR1E/00055696/9      | część działki nr 148/43 | 0,0800 ha          | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 2    | KR1E/00055696/9      | część działki nr 148/41 | 0,0964 ha          | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

|   |                 |                         |           |   |   |  |                                    |   |  |                                       |
|---|-----------------|-------------------------|-----------|---|---|--|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 3 | KR1E/00055696/9 | część działki nr 148/39 | 0,1243 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 4 | KR1E/00055696/9 | część działki nr 148/37 | 0,2675 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |



|   |                 |                          |           |   |   |  |                                    |  |  |  |                                       |
|---|-----------------|--------------------------|-----------|---|---|--|------------------------------------|--|--|--|---------------------------------------|
| 5 | KR1E/00055696/9 | część działki nr 145/138 | 0,0062 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok | W którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 6 | KR1E/00055696/9 | część działki nr 145/132 | 0,0230 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok | W którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

|   |                 |                          |           |   |   |  |                                    |   |  |                                       |
|---|-----------------|--------------------------|-----------|---|---|--|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 7 | KR1E/00055696/9 | część działki nr 145/129 | 0,0030 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczanej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 8 | KR1E/00055696/9 | część działki nr 148/35  | 0,5753 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczanej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

|    |                 |                         |           |   |   |  |                                    |   |  |                                       |
|----|-----------------|-------------------------|-----------|---|---|--|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 9  | KR1E/00055696/9 | część działki nr 148/33 | 0,1915 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest część nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania na cele statutowe | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 10 | KR1E/00030544/8 | działka nr 983/67       | 0,0400 ha | Przedmiotem dzierżawy na czas nieoznaczony jest nieruchomość niezabudowana przeznaczona do oddania na cele statutowe          | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr LIII/420/2018 z dnia 27.09.2018 r.) teren oznaczony jest symbolem 2.WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych | 0,0125 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie powiększone o należny podatek VAT | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

|    |                 |                   |           |  |  |                         |                                    |   |  |                                       |
|----|-----------------|-------------------|-----------|--|--|-------------------------|------------------------------------|---|--|---------------------------------------|
| 11 | KR1E/00029860/9 | działka nr 2064/5 | 0,0303 ha | Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest nieruchomości niezabudowana przeznaczona do oddania na cele ogrodniczo - rekreacyjne | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 15.11.2005 r. ze zmianami) teren oznaczony jest symbolem B.136.M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  | 50,00 zł brutto rocznie | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |
| 12 | KR1E/00041973/4 | działka nr 1003   | 0,2615 ha | Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest nieruchomości niezabudowana przeznaczona do oddania na cele rolnicze                 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 15.11.2005 r. ze zmianami) teren oznaczony jest częściowo symbolem B.260.ZU - tereny zieleni z dopuszczeniem usług, częściowo symbolami B.239.M3, B.250.M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo symbolem DIX2/11 - tereny dróg dojazdowych oraz częściowo symbolem LX2/13 - tereny dróg lokalnych. | 61,00 zł brutto rocznie | do dnia 1 października danego roku | Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski | Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) | Bezprzetargowa na rzecz wnioskującego |

Wywieszono na tablicy w dniu: ..... 03.09 ..... 2019 r.

Zdjęto z tablicy w dniu: ..... 03.09 ..... 2019 r.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 218 lub telefonicznie pod nr telefonu: (032) 77 28 568.



Burmistrz Brzeszcz  
  
 Radostaw Szot