

**WYKAZ**  
**sporządzony w dniu 1 października 2021 r.**  
**w sprawie oddania w najem lokalu mieszkalnego oraz dzierżawę nieruchomości**

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	UWAGI	FORMA NAJMU/ DZIERŻAWY
1	KR1E/00024681/5	757/185	80,39 m2	Przedmiotem najmu na czas nieoznaczony jest lokal mieszkalny znajdujący się na piętrze w budynku usługowym położonym w Brzeszczach przy ul. Słowackiego 2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolem J.25.UN - obszar usług nieuciążliwych	7,90 zł/m <sup>2</sup> brutto miesięcznie	21 dni od daty wystawienia faktury	Zgodnie z zasadami określonymi w uchwale nr XX/199/2020 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 września 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Brzeszcze na lata 2020 - 2024	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	KR1E/00041973/4	działka nr 913	0,3327 ha	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest nieruchomość położona w Brzeszczach przeznaczona do oddania na <b>cele rolne</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: B.238.M3, B.243.M3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, L1X2 – tereny dróg lokalnych, D1X2 – tereny dróg dojazdowych	100,00 zł brutto rocznie	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. 1990 z późn. zm.)	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3	KR1E/00024681/5	działka nr 947/1	0,2024 ha	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest nieruchomość położona w Brzeszczach z przeznaczona do oddania na <b>cele rolne</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: D1X2 – tereny dróg dojazdowych, B.284.UN – tereny usług nieuciążliwych	100,00 zł brutto rocznie	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. 1990 z późn. zm.)	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4	KR1E/00024681/5	działka nr 954/1	0,2115 ha	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	100,00 zł brutto rocznie	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego

				nieruchomość położona w Brzeszczach z przeznaczenia do oddania na <b>cele rolne</b>	Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: B.284.UN – tereny usług nieuciążliwych, B.275.ZU – tereny zieleni z dopuszczeniem usług, D1X2 – tereny dróg dojazdowych			konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. 1990 z późn. zm.)	
5	KR1E/00024681/5	działka nr 1059	0,1705 ha	Przedmiotem dzierżawy na okres 3 lat jest nieruchomość położona w Brzeszczach z przeznaczenia do oddania na <b>cele rolne</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze (uchwała Nr XXXIII/313/05 z dnia 5.11.2005 r. z późn. zm.) teren oznaczony jest symbolami: B.278.M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, D1X2 – tereny dróg dojazdowych	100,00 zł brutto rocznie	do dnia 1 października danego roku	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski	Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. 1990 z późn. zm.)	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego

**Wywieszono na tablicy w dniu: 4.10.2021 r.**

**Zdjęto z tablicy w dniu: ..... 2021 r.**

Wykaz **zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.brzeszcze.pl](http://www.brzeszcze.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez publikację informacji w prasie lokalnej.

Objaśnienia do wykazu:

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości pod nr telefonu: (032) 77 28 568, (032) 77 28 575.