

Brzeszcze, dnia 27 luty 2008r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Burmistrz Gminy w Brzeszczach**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony na wybór najemcy części nieruchomości**

oznaczonej numerem działki pgr 763/15 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Brzeszczach przy ul. Dworcowej (park miejski), zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr 24 681 prowadzonej w Sądzie Rejonowym Wydział V Ksiąg Wieczystych w Oświęcimiu, stanowiącej własność Gminy Brzeszcze.

1. Oferowana do oddania w najem część nieruchomości przeznaczona jest na zorganizowanie i prowadzenie samodzielnego ogródka piwnego.
2. Wymieniona część nieruchomości przeznaczona jest do oddania w najem **od dnia 1 maja 2008r. do dnia 31 października 2008r.**
3. Przetarg zostanie przeprowadzony **w dniu 21 marca 2008r. o godz. 9<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Gminy w Brzeszczach, ul. Kościelna 4, pokój nr 127
4. Cena wywoławcza stawki czynszu za najem wynosi:  
**5,00 zł za jeden metr kwadratowy powierzchni gruntu.**  
**Wylicytowana kwota będzie stanowiła stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu i będzie powiększona o 22% podatku VAT miesięcznie.**
5. **Wadium** **500,00 zł**
6. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z regulaminem przeprowadzania przetargów na wybór najemców lub dzierżawców lokali użytkowych, garaży oraz nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność Gminy Brzeszcze, zatwierdzonym Zarządzeniem Nr 37/2005 Burmistrza Brzeszcz z dnia 30 września 2005r., który znajduje się do wglądu w Urzędzie Gminy w Brzeszczach.
7. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**
  - wpłacenie wadium przelewem na konto Urzędu Gminy w Brzeszczach (**nr konta 44 8446 1016 2002 0075 2374 0005 BS Miedźna O/Brzeszcze**), lub gotówką w kasie Urzędu Gminy najpóźniej do dnia **18 marca 2008r.**  
W przypadku wpłaty wadium przelewem za wpłatę wadium uważa się wpływ pieniędzy na konto Urzędu Gminy w Brzeszczach.
  - złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy w Brzeszczach ul. Kościelna 4 do dnia **18 marca 2008r.** pisemnego oświadczenia, że uczestnik przetargu zapoznał się z regulaminem przetargu oraz z projektem umowy najmu na nieruchomość będącą przedmiotem przetargu i przyjmuje go bez zastrzeżeń.

Wpłacone wadium zostanie zwrócone uczestnikom przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu, za wyjątkiem uczestnika, który przetarg wygra. Wpłacone przez niego wadium zostanie zwrócone po podpisaniu umowy najmu na przedmiot przetargu.

Umowa najmu musi zostać podpisana w terminie 7 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Gminy w Brzeszczach ul. Kościelna 4, tel (032) 7728570, 7728573.

Gmina zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podawania przyczyny.