**Brzeszcze , dnia 01.03.2024 r.**

Ogłoszenie postępowania zakupowego w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

**na realizację zadania pn.**

 **Zabytkowy szyb kopalniany Andrzej III w Jawiszowicach - remont dachu**

#  Informacja o Zamawiającym:

Prowadzącym postępowanie zakupowe mającym na celu wyłonienie wykonawcy zadania jest **Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau z siedzibą ul. Bór 67, 32-620 Brzeszcze; KRS 0000454495**

#  Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie wytycznych zawartych w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania.

Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zadanie jest dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz budżetu Gminy Brzeszcze.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

Postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zwane dalej RODO).

#  ​Informacje i dane dotyczące planowanego zadania

1. Nazwa zabytku: nadszybie szybu Andrzej III (szyb Andrzej III)
2. Numer karty wojewódzkiej ewidencji zabytków: Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie nr OZKr.5140.32.2001.DW z 23 listopada 2011 r. o wpisie zespołu budynków kopalni do wojewódzkiej ewidencji zabytków jako zespołu modernistycznej zabudowy przemysłowej.
3. Adres zabytku : Brzeszcze rejon ul. Daszyńskiego, nr działki 2497/85

**Zakres planowanych działań w ramach realizacji zadania obejmuje:**

Realizacja zadania będzie odbywać się w formie zaprojektuj i wybuduj. Wykonanie planowanych prac poprzedzi opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie określonych przepisami uzgodnień/zgód/pozwoleń. Zadanie będzie realizowane w uzgodnieniu z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

**Dokumentacja projektowa – Zakres prac:**

 Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do zrealizowania robót budowlanych w zakresie technicznym i formalno-prawnym wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, zatwierdzeń i decyzji niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

* 1. **Roboty budowlane :**

**Remont dachu – Zakres prac:**

Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych, demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej, rozbiórka pokrycia z papy na dachach, wywóz papy z terenu rozbiórki, utylizacja zdemontowanej papy, rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku, wywóz złomu z terenu rozbiórki w miejsce składowania uzgodnione z Zamawiającym, obróbki blacharskie z blachy powlekanej, rury spustowe z blachy ocynkowanej, naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych, wymiana uchwytów do rur spustowych, krycie dachów papą termozgrzewalną, montaż wsporników dla instalacji, badanie i pomiary instalacji odgromowej.

**Oczyszczanie i malowanie elementów stalowych – Zakres prac:**

Czyszczenie konstrukcji poprzez sodowanie (pomosty stalowe. schody oraz poręcze, stal konstrukcyjna), oczyszczenie kabli zamontowanych do ścian poprzez ich odkręcenie, oczyszczenie, zabezpieczenie/naprawę, przykręcenie, pomalowanie, malowanie pędzlem, malowanie natryskiem.

Ze względu na wyjątkowy i zabytkowy charakter budynku szybu Andrzej III wpisanego do gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, realizacja niniejszych prac będzie opierać się na maksymalnym poszanowaniu oryginalnej substancji zabytkowej. Roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z ze sztuką, przepisami BHP, ppoż i obowiązującymi przepisami prawa.

**Szczegółowy zakres prac oraz przyjęte rozwiązania techniczne konieczne do uwzględnienia w ramach zadania zostały przedstawione w przedmiarze robót stanowiącym załączniki do niniejszego postępowania zakupowego.**

# Postanowienia postępowania zakupowego:

* 1. Podpisanie Umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego umowy dotacji z Gminą Brzeszcze na realizację przedmiotowego zadania.
	2. **Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach i będzie oparta o zasady przyjęte w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z 23 listopada 2022 r.**
	3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bieżącego finansowania realizacji zadania ze środków własnych, ponieważ płatność za wykonane roboty i usługi będzie realizowana przez Zamawiającego wyłącznie w dwóch częściach, po wykonaniu i odebraniu wskazanych dwóch etapów realizacji zadania.
1. **Informacja dotycząca kryterium wyboru oferty i sposobu ustalenia punktacji:**

## Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

 Cena-100%

Liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

**Cmin ------ x 100 = ilość punktów dla danej oferty Co**

gdzie:

Co – cena oferty ocenianej

Cmin – cena minimalna spośród cen wszystkich złożonych ofert

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone wyżej kryterium. Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia. Przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom ani korektom.

 **VI . Warunki wykonania zamówienia**

* 1. **Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia:** do 30.09.2025 r. w tym:

realizacja I Etapu prac – do dnia 30.09.2024 r.,

realizacja II Etapu prac – do 30.09.2025 r.,

* 1. **Okres gwarancji i rękojmi:** Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 miesięcy
	2. **Warunki płatności:** do 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury.
	3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach i będzie oparta o zasady przyjęte w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z 23 listopada 2022 r.

tj. w roku 2024 – wynagrodzenie obejmować będzie do 50 % przyznanej promesy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz wartość zadania przekraczająca całkowitą wartość promesy; w roku 2025 – wynagrodzenie obejmować będzie pozostałą kwotę przyznanej promesy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

* 1. **Okres związania ofertą:** oferenci pozostają związani ofertą przez okres **60** dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
	2. **Warunki wykonania przedmiotu umowy:** Wykonawca wykonuje przedmiot umowy samodzielnie w zakresie robót budowlanych, dopuszcza się podwykonawstwo wyłącznie w zakresie wykonania dokumentacji projektowe.

# VII. Dopuszczenie do udziału w postępowaniu zakupowym

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

1. posiadanie odpowiedniego doświadczenia:
* wykonanie w okresie ostatnich trzech lat tj. w latach 2021 - 2023 co najmniej jednego zadania o wartości minimum 600.000,00 zł brutto, polegającego na prowadzeniu prac konserwatorskich, restauracyjnych bądź budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków  o kubaturze nie mniejszej niż 11 000 m3.
* posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem  zamówienia  o  kwocie  ubezpieczenia  nie  mniejszej  niż  980 000,00 zł
1. dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia/kwalifikacje uprawniające do kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, jeżeli wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia: Kierownika robót posiadającego: uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz który przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkachnieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

1. posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 980.000,00zł

Celem udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wypełnia formularz ofertowy i przedkłada razem z ofertą następujące dokumenty:

* + potwierdzające posiadanie odpowiedniego doświadczenia, poprzez załączenie wykazu prac zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego postępowania.
	+ potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach prac zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego postępowania.
	+ potwierdzające posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 980.000,00 zł.

#  Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, napisana na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką, scaloną w sposób trwały. Ofertę należy przesłać w zamkniętej kopercie lub dostarczyć osobiście **(wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 888 220 174)** na adres: **Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau ul. Bór 67, 32-620 Brzeszcze**
2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- Formularz ofertowy,

- wykaz prac - zawierającego nazwę zadania, adres inwestycji, nazwę i adres Zamawiającego, termin realizacji prac, kubaturę obiektu oraz wartość zadania brutto;

- wykaz osób - potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach;

- dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada aktualne ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

1. Na kopercie należy wpisać: **postępowanie zakupowego na realizację zadania pn.: „Zabytkowy szyb kopalniany Andrzej III w Jawiszowicach - remont dachu”**
2. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich PLN i zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszelkie podatki, opłaty, itp.
3. Osobą do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego jest **Dagmar Kopijasz telefon 888 220 174.**
4. **Termin składania ofert – do dnia 02.04.2024r**. **do godziny 15:00.** **Liczy się dzień i godzina wpływu oferty do siedziby Fundacji, a nie data nadania oferty.**
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Oferta powinna być opatrzona podpisem osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Oferenta więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
8. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w tym kosztów przygotowania oferty.**
9. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
10. Zmawiający nie zwraca przesłanych ofert.
11. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **60 dni kalendarzowych.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
12. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcie umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
13. **Nie przewiduje się publicznego otwarcia ofert**

# IX . Informacje dodatkowe

Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. Wszelkie informacje o zmianach będą publikowane w Internecie.

Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego postępowania zakupowego.

**X. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

▪ Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau,

▪ zwany dalej **Administratorem.** Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

▪ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym.

▪ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

▪ posiada Pani/Pan:

− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;

− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;

− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

▪ nie przysługuje Pani/Panu:

− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

# XI. Załączniki:

1. Formularz Ofertowy,
2. Załącznik nr 2 – wykaz prac
3. Załącznik nr 3 – wykaz osób
4. Przedmiar robót

# Agnieszka Molenda-Kopijasz

# Prezes Fundacji