

LEGENDA

 Granica Gminy Brzeszcze - granica opracowania

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW:

-  M.1 Strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
-  M.2 Strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej
-  M.3 Strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  M.4 Strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
-  MU.1, MU.2 Strefa zabudowy mieszkaniowo-usługowej
-  U Strefa zabudowy usługowej
-  US Strefa zabudowy rekreacyjno-sportowej
-  UT.1, UT.2, UT.3a-UT.3e Strefa zabudowy rekreacyjno-turystycznej
-  P.1, P.2 Strefa usług i przemysłu
-  P.3a-P.3f Strefa powierzchniowej eksploatacji zasobów kruszywa naturalnego
-  IE Strefa infrastruktury - urządzenia energetyczne
-  IG Strefa infrastruktury - urządzenia gazowe
-  IK Strefa infrastruktury technicznej - urządzenia kanalizacyjne
-  IWs Strefa infrastruktury technicznej
-  O Strefa składowania odpadów
-  ZU.1 Strefa zieleni urządzonej - cmentarze
-  ZU.2 Strefa zieleni urządzonej - parki
-  ZU.3 Strefa zieleni urządzonej - inne
-  ZN, ZNr Strefa zieleni nieurządzonej
-  ZW Strefa zieleni nadwodnej
-  W.1-W.3 Strefa wód śródlądowych
-  R Strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
-  ZL Strefa leśna

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI:

 Kolej

OBSZARY CHRONIONE:

-  Obszar Natura 2000 PLH120083 "Dolna Soła"
-  Obszar Natura 2000 PLB120004 "Dolina Dolnej Soły"
-  Obszar Natura 2000 PLB120009 "Stawy w Brzeszczach"
-  Korytarz ekologiczny rzeki Wisły

GLÓWNE SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

-  Gazociąg wysokoprężny
-  Stacje redukcyjno-pomiarowe
-  Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
-  RS Podleśna, GPZ

POZOSTAŁE:

-  Granice występowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 KW - za wyjątkiem elektrowni wiatrowych
-  Obszary przestrzeni publicznej
-  Zbiorniki retencyjne, poldery
-  Tereny zamknięte
-  Obszary zdegradowane
-  Obszary rewitalizowane
-  Obiekty wpisane do rejestru zabytków
-  Strefy ochrony archeologicznej "OW"
-  Strefy sanitarne od cmentarzy (50 m i 150 m)

LEGENDA ZMIANY STUDIUM

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW:

-  M.3 Strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  M.4 Strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
-  ZN, ZNr Strefa zieleni nieurządzonej
-  R Strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
-  ZL Strefa leśna

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI:

- Nowoprojektowane drogi:
-  KDS - Droga ekspresowa S1
-  KDG - Drogi publiczne klasy głównej
-  KDZ - Drogi publiczne klasy zbiorczej
-  KDL - Drogi publiczne klasy lokalnej
- Istniejące i modernizowane drogi:
-  KDG Drogi publiczne klasy głównej
-  KDZ Drogi publiczne klasy zbiorczej
-  KDL Pozostałe drogi publiczne

OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ:

-  Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo występowania powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)
-  Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo występowania powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)
-  Obszary, na których prawdopodobieństwo występowania powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)
-  Obszary narażone na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego

OBSZARY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH:

-  Osuwiska aktywne ciągłe (>5 arów)
-  Osuwiska aktywne okresowo (>5 arów<5 arów)
-  Tereny zagrożone ruchami masowymi

EKSPLOATACJA GÓRNICZA:

-  Granice udokumentowanych złóż kopalin
-  Tereny górnicze
-  Obszary górnicze

POZOSTAŁE:

-  Granice występowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 KW - fotowoltaika
-  Obszary wymagające zgody na użytkownicze nierolnicze
-  Obszary wymagające zgody na użytkowanie nieleśne