



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.GZ.4243.84.2026.IK.1

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2025. poz. 826) przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2021 poz. 1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2022 poz. 433 ze zm.) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Podaje do publicznej wiadomości

W y k a z

Nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu oświęcimskiego, gminy Brzeszcze-Miasto:**

L.p.	Jednostka Ewidencyjna (Obręb - Wieś)	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1.	BRZESZCZE	KR1E/00005480/7	2439/2	0.0748	R/RIVb-0.0146; dr-0.0602;	5,10
			2442/5	0,0219	W/RIVb-0.0123; R/RIVa-0.0096;	
			2444/15	0.8017	R/RIVb-0.8017	
		KR1E/00041757/4	2444/17	0.3529	R/RIVb-0.3529	
		Razem:	1.2513		R/RIVb-1.1692; dr-0.0602; W/RIVb-0.0123; R/RIVa-0.0096;	

Nieruchomości położone są w 2 okręgu podatkowym.

Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr XXXIII/313/05 z dnia 15 listopada 2005 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330, z dnia 21 grudnia 2005 r.) ze zmianami oraz uchwałą Nr XXIII/282/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 27 listopada 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 849, poz. 6324, z dnia 15 grudnia 2008 r.) :

- Działka nr **2439/2** położona jest w około 28% w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej, oznaczonym symbolem B.63.M3, w około 71% w obszarze terenów rolnych,

oznaczonych symbolem B.53.RP, pozostała część w terenie między liniami rozgraniczającymi drogi dojazdowej, oznaczonym symbolem D1x2, gdzie na rysunku planu zaznaczono przebieg głównej drogi pieszo - rowerowej

- Działka nr **2444/15** położona jest w około 39% w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej, oznaczonym symbolem B.63.M3, w około 58% w obszarze terenów rolnych, oznaczonym symbolem B.53.RP, pozostała część w terenie między liniami rozgraniczającymi drogi dojazdowej, oznaczonym symbolem D1x2, gdzie na rysunku planu zaznaczono przebieg głównej drogi pieszo - rowerowej

- Działki nr **2442/5** oraz **2444/17** położone są w obszarze terenów rolnych, oznaczonym symbolem B.53.RP.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Działki nieużytkowane rolniczo, porośnięte wysoką trawą.

Informuje się:

1. W/w nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 314 99 00.

Marian Morawski
Z-ca Dyrektora
/podpisano elektronicznie/

Kraków, dnia 15.07.2026 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się/ zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **17.07.2026 r. do 01.08.2026 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronach internetowych:

1. Urząd Gminy Brzeszcze;
2. Małopolska Izba Rolnicza w Oświęcimiu;
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
4. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR;

Potwierdzam wywieszenie/ zamieszczenie wykazu w ww. okresie:
tj. w dniach od 17.07.2026 r. do 01.08.2026 r.

.....
(data i podpis)