

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz dotychczasowego najemcy**

Położenie	Pow. lokalu mieszkalnego (w m ²)	Pow. pomieszczeń przynależnych (w m ²)	Udział w gruncie	Numer działki	Numer Kw	Świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku	Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu	W tym:		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
								Wartość lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	
Brzeszcze ul. Żwirki i Wigury 20 Nr lokalu: 2	39,00	8,60	476/15804	758/554	KR1E/00044 939/5	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania w energię użytkową: EU = 64,24 kWh (m ² ·rok) Wskaźnik rocznego zapotrzebowania w energię końcową: EK = 84,33 kWh (m ² ·rok) Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną: EP = 101,53 kWh (m ² ·rok) Jednostkowa wielkość emisji CO ₂ : E _{CO2} = 0,0237 t CO ₂ /(m ² ·rok) Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową: U _{OZE} = 0,00%	169 713,00 zł	167 509,00 zł	2 204,00 zł	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) z późn. zm., działka 758/554 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolem J.13.M1.

- Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego pod warunkiem, że złożą wniosek o jego nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego, na podst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dn.11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, jest zwolniona z podatku VAT.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.brzeszcze.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono w dniu

Wykaz zdjęto w dniu

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/