

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz dotychczasowego najemcy**

Położenie	Pow. lokalu mieszk alnego (w m ²)	Pow. pomiesz czeń przynal eżnych (w m ²)	Udział w gruncie	Numer działki	Numer Kw	Świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku	Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu	W tym:		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
								Wartość lokalu	Wartość ułamkow ej części gruntu	
Brzeszcze ul. Kazimierza Wielkiego 50 Nr lokalu: 1	63,60	8,60	722/26590	758/597	KR1E/00045 100/2	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania w energię użytkową: EU = 107,54 kWh (m ² ·rok) Wskaźnik rocznego zapotrzebowania w energię końcową: EK = 135,07 kWh (m ² ·rok) Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną: EP = 167,50 kWh (m ² ·rok) Jednostkowa wielkość emisji CO ₂ : E _{CO2} = 0,0417 t CO ₂ /(m ² ·rok) Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię kończącą: U _{OZE} = 0,00%	304 139,00 zł	301 776,00 zł	2 363,00 zł	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15 listopada 2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21 grudnia 2005r.) z późn. zm., działka 758/597 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym symbolem J.12.M1.

- 1. Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego pod warunkiem, że złożą wniosek o jego nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- 2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego, na podst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dn.11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, jest zwolniona z podatku VAT.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej **www.brzeszcze.pl** oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono w dniu

Wykaz zdjęto w dniu

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/