

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108), Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeszcze, zatwierdzonym Zarządzeniem Burmistrza Brzeszcz nr 38/2005 z dnia 30 września 2005r., Zarządzenia nr 25/2012 Burmistrza Brzeszcz z dnia 15.05.2012r. w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości, a także także Uchwał Rady Miejskiej w Brzeszczach:

- ◆ Uchwała Nr XXXVI/411/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Brzeszczach przy ul. Siedliska,
- ◆ Uchwała Nr XXXVI/412/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Brzeszczach przy ul. Siedliska,
- ◆ Uchwała Nr XXXVI/410/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Brzeszczach przy ul. Siedliska,

Burmistrz Brzeszcz

**ogłasza siódme przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż
niżej opisanych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych
w Brzeszczach przy ul. Siedliska**

<i>Lp</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Cena wywoławcza nieruchomości*</i>	<i>Wysokość wadium</i>	<i>Godzina przetargu</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	1510/10	1068	KR1E/00042031/6	31 399,20 zł	3 140,00 zł	10 ¹⁵
2	1510/11	1068	KR1E/00042031/6	31 399,20 zł	3 140,00 zł	10 ³⁰
3	1510/12	1037	KR1E/00042031/6	30 488,00 zł	3 049,00 zł	10 ⁴⁵

* wylicytowana cena nieruchomości zostanie powiększona o 23% VAT

Nieruchomości gruntowe nie są obciążone prawem osób trzecich.

1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze nieruchomości gruntowe, będące przedmiotem przetargu położone są pasem szerokości około 5 m wzdłuż swej północnej granicy w obszarze usługowo - przemysłowym oznaczonym symbolem B.107.UP pozostała część w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej lub wolnostojącej, oznaczonym symbolem B.118.M3. Ponadto nieruchomości położone są w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.
2. Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu **4 września 2012r.** w godzinach ustalonych w tabeli w kolumnie 7, w budynku Urzędu Gminy w Brzeszczach, ul. Kościelna 4, pokój 127.
3. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 29 sierpnia 2012r.** przelewem na konto Urzędu Gminy w Brzeszczach: **BS O/Brzeszcze 44 8446 1016 2002 0075 2374 0005** (za wpłatę wadium, uważa się wpływ pieniędzy na konto Urzędu Gminy w Brzeszczach), lub gotówką w kasie Urzędu Gminy w Brzeszczach.

Uwaga!

- **W przypadku wpłaty wadium na wybrane działki należy podać ich numery.**
- **Wpłacenie wadium w wysokości 9 329,00 zł upoważnia do brania udziału we wszystkich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości wymienionych w tabeli w wierszach od 1 do 3.**

Wniesione wadium zostanie zwrócone uczestnikom przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu, za wyjątkiem uczestnika, który przetarg wygra, a wpłacone przez niego wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wylicytowana kwota musi zostać wpłacona przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz Gminy Brzeszcze.

Wszystkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców wymaga zezwolenia wydanego przez Ministra Spraw Wewnętrznych w drodze decyzji administracyjnej za zgodą Ministra Obrony Narodowej.

Szczegółowe informacje na temat przetargu, regulaminu przeprowadzania przetargu oraz nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Gminy w Brzeszczach ul. Kościelna 4, telefon (0-32) 7728571, 7728570.

Gmina Brzeszcze zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podawania przyczyny.

Wywieszono w dniu

Zdjęto w dniu.....